

An die zu beteiligenden
Träger öffentlicher Belange

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

,

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom

610-17/39

Datum

12.08.2024

Vollzug der Baugesetze; Bebauungsplan Nr. 39, „SO Biogas Niederloh II“, Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 25.04.2023 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 39, „SO Biogas Niederloh II“, neu aufzustellen. Mit Beschluss vom 30.07.2024 billigte der Gemeinderat den Bebauungsplanvorentwurf einschließlich Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 22.05.2024.

Mit der Zurverfügungstellung der Verfahrensunterlagen unterrichten wir Sie nach § 4 Abs. 1 BauGB über die Planung und bitten Sie, uns bis zum **19.09.2024** Ihre schriftliche Äußerung, auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, sowie zu bereits vorliegenden oder in Durchführung befindlichen Umweltprüfung bzw. Umweltverträglichkeitsprüfungen zukommen zu lassen.

Darüber hinaus bitten wir Sie, uns Aufschluss über von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen sowie deren zeitliche Abwicklung zu geben, soweit diese für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes von Bedeutung sein können sowie uns Informationen, über die Sie verfügen und die für die Ermittlung und Bewertung des Abwägungsmaterials zweckdienlich sein können, zur Verfügung zu stellen.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir bei nicht rechtzeitiger Äußerung davon ausgehen, dass Ihr Aufgabenbereich durch diese Bauleitplanung nicht berührt wird.

Die Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren sind im Internet unter der Adresse www.schwindegg.de/unsere-gemeinde/politik-und-verwaltung/bauleitplanung zu finden.

Bankverbindung:

Sparkasse Altötting-Mühldorf
IBAN: DE18 7115 1020 0000 2875 57
BIC: BYLADEM1MDF

Bankverbindung:

VR-Bank Taufkirchen-Dorfen
IBAN: DE54 7016 9566 0007 1109 60
BIC: GENODEF1TAV

Gemeinde Schwindegg
Mühldorfer Straße 54
84419 Schwindegg



Besuchszeiten:

Montag - Freitag: 7.30 - 12.00 Uhr
und Donnerstag: 14.00 - 18.30 Uhr

Telefon 08082 9304 - 0

Telefax 08082 930444

Ansprechpartner: Frau Posavec

Durchwahl: - 08082-930411

E-Mail: Patricija.Posavec
@gemeinde-schwindegg.de

Elektronische Kommunikation:

E-Mail: poststelle@gemeinde-schwindegg.de
De-Mail: poststelle@schwindegg.de-mail.de
<http://www.gemeinde-schwindegg.de>

Mit freundlichen Grüßen



Roland Kamhuber
Erster Bürgermeister