

Bekanntmachung

der Gemeinde Schwindegg

Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Am Bahnhof und Hirzlheim“ (Beschleunigtes Verfahren gem. § 13 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB)

Der Gemeinderat Schwindegg hat in der Sitzung am 10.12.2024 beschlossen, den Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Am Bahnhof und Hirzlheim“ der Gemeinde Schwindegg in der Fassung vom 10.12.2024 gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

Das Plangebiet des Bebauungsplanes befindet sich im Hauptort Schwindegg. Der genaue Umgriff ist im beiliegenden Lageplan dargestellt.

Der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung, sowie die wesentlichen, bereits vorliegenden Stellungnahmen werden

vom 19.12.2024 bis einschließlich 20.01.2025

im Rathaus Schwindegg, Mühldorfer Straße 54, 84419 Schwindegg, Zi. Nr. 1 während der allgemeinen Dienststunden unterrichten und während dieser Frist äußern.

Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist (§ 4 a Abs. 6 BauGB).

Die Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren sind auch im Internet unter der Adresse: www.schwindegg.de/unsere-gemeinde/politik-und-verwaltung/bauleitplanung zu finden.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art.6 Abs.1 Buchstabe e (DSGVO) i.V. mit §3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Schwindegg, 18.12.2024

Kamhuber, Erster Bürgermeister



Angeschlagen an den Amtstafeln am: 19.12.2024
Abgenommen am: 21.01.2025

Schwindegg, 21.01.2025 Unterschrift: