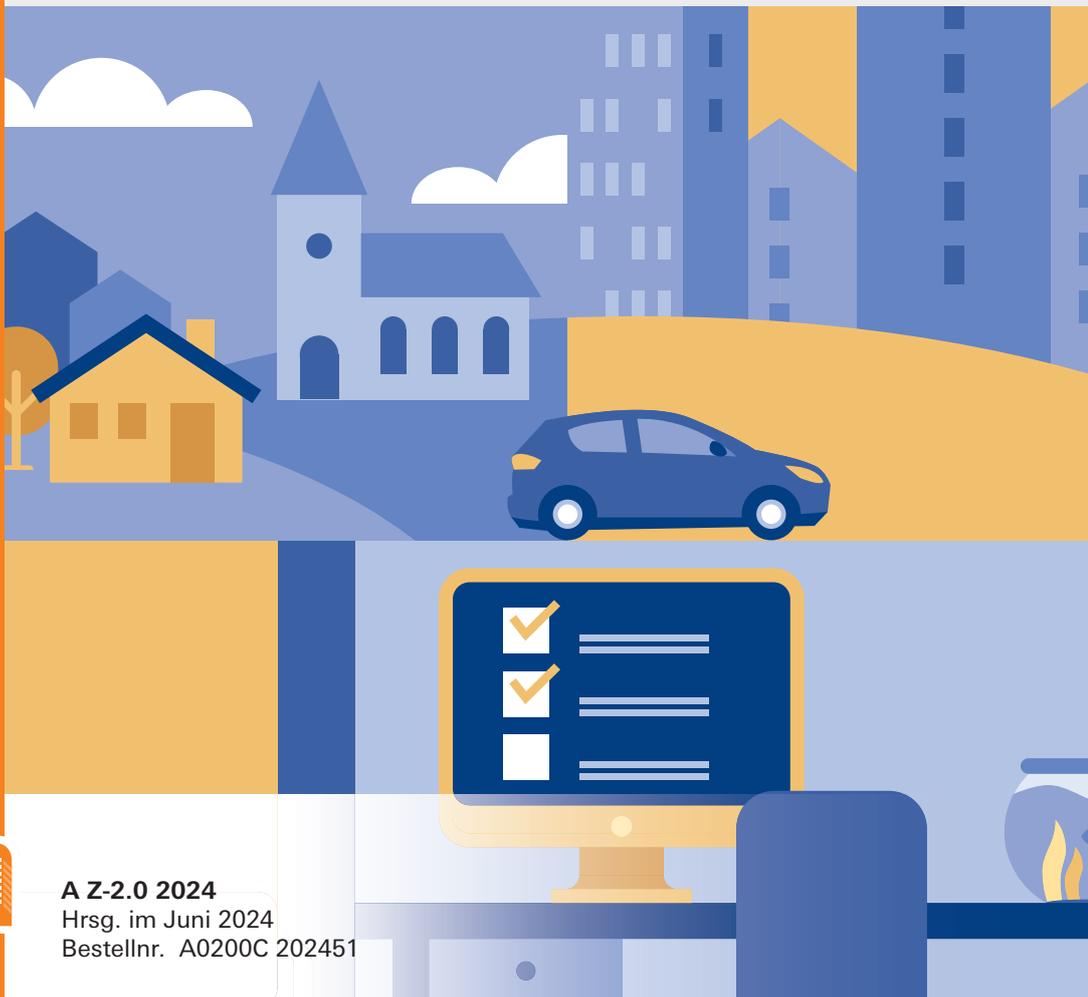




Zensus 2022

Zahlen und Eckdaten
für Schwindegg



A Z-2.0 2024
Hrsg. im Juni 2024
Bestellnr. A0200C 202451

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice



Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6311
Telefax 0911 98208-96638

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-96563

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2024
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbenden oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

1. Bevölkerung

Tab 1.1	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit.....	4
Tab 1.2	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Altersgruppen.....	4
Tab 1.3	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Altersgruppen.....	4
Tab 1.4	Durchschnittsalter der Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Geschlecht.....	5
Tab 1.5	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Staatsangehörigkeitsgruppen	5
Tab 1.6	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und den häufigsten Staatsangehörigkeiten.....	5
Tab 1.7	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Zugehörigkeit einer öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft.....	6
Tab 1.8	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Familienstand	6

Kennzahlen zur Einwohnerzahl

Einwohnerzahl 2022: **3 528**

Nachrichtlich: Darunter
einwohnerzahlrelevante Personen,
die in den weiteren
Zensusauswertungen nicht
enthalten sind: **0**

Bevölkerung zum 30.06.2022
gemäß BFS (Zensus 2011): **3 680**



Einwohnerzahl

Die Summe der untergliederten Bevölkerungszahlen (z.B. nach Geschlecht) ergibt nicht zwingend die Bevölkerungszahl insgesamt, da diese methodisch unterschiedlich ermittelt wurden. Zudem sind die untergliederten Bevölkerungszahlen aus Geheimhaltungsgründen auf volle zehn Personen gerundet.

Personen in „Gemeinschaftsunterkünften (z.B. Justizvollzugsanstalten) wurden nicht zu sozioökonomischen Strukturmerkmalen befragt. Deshalb sind diese Personen bei der Betrachtung der Bevölkerung nach Zuwanderung, Bildung und Erwerbstätigkeit nicht berücksichtigt. Bei den Summenvergleichen mit der Gesamteinwohnerzahl kann es daher zu Abweichungen kommen.

Tab 1.1 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit

Staatsangehörigkeit	Bevölkerung am 15.05.2022	
	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	3 528	100,0
Deutschland	3 074	87,1
Ausland und Sonstige	452	12,8

Tab 1.2 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Altersgruppen

Altersgruppen	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	3 528	100,0	1 777	100,0	1 751	100,0
unter 3 Jahren	110	3,1	43	2,4	63	3,6
3 - 5 Jahre	91	2,6	45	2,5	44	2,5
6 - 9 Jahre	125	3,5	71	4,0	57	3,3
10 - 15 Jahre	183	5,2	86	4,8	97	5,5
16 - 18 Jahre	87	2,5	37	2,1	49	2,8
19 - 24 Jahre	242	6,9	144	8,1	99	5,7
25 - 39 Jahre	642	18,2	337	19,0	306	17,5
40 - 59 Jahre	998	28,3	516	29,0	485	27,7
60 - 66 Jahre	386	10,9	191	10,7	200	11,4
67 - 74 Jahre	298	8,5	152	8,6	148	8,5
75 Jahre und älter	366	10,4	161	9,1	207	11,8

Tab 1.3 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Altersgruppen

Altersgruppen	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	3 528	100,0	3 074	100,0	452	100,0
unter 3 Jahren	110	3,1	92	3,0	16	3,5
3 - 5 Jahre	91	2,6	82	2,7	9	(2,0)
6 - 9 Jahre	125	3,5	112	3,6	15	3,3
10 - 15 Jahre	183	5,2	167	5,4	18	4,0
16 - 18 Jahre	87	2,5	80	2,6	6	(1,3)
19 - 24 Jahre	242	6,9	202	6,6	42	9,3
25 - 39 Jahre	642	18,2	505	16,4	139	30,8
40 - 59 Jahre	998	28,3	838	27,3	163	36,1
60 - 66 Jahre	386	10,9	363	11,8	21	4,7
67 - 74 Jahre	298	8,5	283	9,2	15	3,3
75 Jahre und älter	366	10,4	353	11,5	12	2,7

Tab 1.4 Durchschnittsalter der Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Geschlecht

Geschlecht	Staatsangehörigkeit		
	Insgesamt	Deutsche	Ausländer/ -innen
	Durchschnittsalter in Jahren		
Bevölkerung insgesamt	44,5	45,5	37,9
Männlich	43,7	44,6	39,1
Weiblich	45,3	46,3	36,0

Tab 1.5 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Staatsangehörigkeitsgruppen

Staatsangehörigkeit (gruppiert)	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	3 528	100,0	1 777	100,0	1 751	100,0
Deutschland	3 074	87,1	1 490	83,8	1 586	90,6
EU27-Land (EU_2020)	245	6,9	168	9,5	75	4,3
Sonstiges Europa	128	3,6	75	4,2	57	3,3
Sonstige Welt	75	2,1	43	2,4	32	1,8
Sonstige	-	-	-	-	-	-

Tab 1.6 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und den häufigsten Staatsangehörigkeiten

Staatsangehörigkeit	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	3 528	100,0	1 777	100,0	1 751	100,0
Deutschland	3 074	87,1	1 490	83,8	1 586	90,6
Türkei	76	2,2	36	2,0	36	2,1
Kroatien	68	1,9	50	2,8	17	1,0
Rumänien	36	1,0	25	1,4	13	0,7
Polen	35	1,0	28	1,6	7	(0,4)
Ungarn	33	0,9	22	1,2	14	0,8
Afghanistan	27	0,8	23	1,3	7	(0,4)
Italien	25	0,7	18	1,0	5	(0,3)
Kosovo	17	0,5	14	0,8	5	(0,3)
Österreich	17	0,5	12	0,7	5	(0,3)

Tab 1.7 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Zugehörigkeit einer öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft

Religionsgesellschaft	Bevölkerung am 15.05.2022	
	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	3 528	100,0
Römisch-katholische Kirche (öffentlich-rechtlich)	2 088	59,2
Evangelische Kirche (öffentlich-rechtlich)	211	6,0
Sonstige, keine, ohne Angabe	1 228	34,8

Tab 1.8 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Familienstand

Familienstand	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Bevölkerung insgesamt	3 528	100,0	1 777	100,0	1 751	100,0
Ledig	1 371	38,9	755	42,5	618	35,3
Verheiratet / eingetragene Lebenspartnerschaft	1 716	48,6	883	49,7	831	47,5
Verwitwet / eingetragene(r) Lebenspartner(in) verstorben	246	7,0	58	3,3	190	10,9
Geschieden / eingetragene Lebenspartnerschaft aufgehoben	192	5,4	79	4,5	112	6,4
Ohne Angabe	9	(0,3)	3	(0,2)	3	(0,2)

2. Haushalt und Familie

Tab 2.1	Haushalte am 15.05.2022 nach Haushaltsgröße.....	8
Tab 2.2	Haushalte am 15.05.2022 nach Typ der Kernfamilie (Familien).....	8
Tab 2.3	Haushalte am 15.05.2022 nach Typ des privaten Haushalts (Lebensform).....	8
Tab 2.4	Haushalte am 15.05.2022 nach Seniorenstatus des Haushalts.....	8

Tab 2.1 Haushalte am 15.05.2022 nach Haushaltsgröße

Haushaltsgröße	Anzahl	%
Insgesamt	1 495	100,0
1 Person	476	31,8
2 Personen	494	33,0
3 Personen	243	16,3
4 Personen	183	12,2
5 Personen	62	4,2
6 und mehr Personen	40	2,7

Tab 2.2 Haushalte am 15.05.2022 nach Typ der Kernfamilie (Familien)

Haushaltstyp	Anzahl	%
Insgesamt	1 495	100,0
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	476	31,8
Paare ohne Kind(er)	417	27,9
Paare mit Kind(ern)	455	30,4
Alleinerziehende Elternteile	100	6,7
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie	47	3,1

Tab 2.3 Haushalte am 15.05.2022 nach Typ des privaten Haushalts (Lebensform)

Haushaltstyp	Anzahl	%
Insgesamt	1 495	100,0
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	476	31,8
Ehepaare	756	50,6
Eingetragene Lebenspartnerschaften	3	(0,2)
Nichteheliche Lebensgemeinschaften	114	7,6
Alleinerziehende Mütter	75	5,0
Alleinerziehende Väter	27	1,8
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie	47	3,1

Tab 2.4 Haushalte am 15.05.2022 nach Seniorenstatus des Haushalts

Haushalte mit ...	Anzahl	%
Insgesamt	1 495	100,0
Haushalte mit ausschließlich Senioren/-innen	327	21,9
Haushalte mit Senioren/-innen und Jüngeren	194	13,0
Haushalte ohne Senioren/-innen	974	65,2

3. Gebäude und Wohnungen

Tab 3.1	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes	10
Tab 3.2	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste).....	10
Tab 3.3	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Zahl der Wohnungen und Baujahr (Jahrzwanzigste)	10
Tab 3.4	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Gebäudetyp	10
Tab 3.5	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Eigentumsform.....	11
Tab 3.6	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart.....	11
Tab 3.7	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung	11
Tab 3.8	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Heizungsart.....	12
Tab 3.9	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Energieträger der Heizung	12
Tab 3.10	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes	12
Tab 3.11	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)	13
Tab 3.12	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Fläche der Wohnung.....	13
Tab 3.13	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart	13
Tab 3.14	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung	14
Tab 3.15	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Art der Wohnungsnutzung	14
Tab 3.16	Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Dauer des Leerstands.....	14
Tab 3.17	Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Grund und Dauer des Leerstands.....	15
Tab 3.18	Vermietete Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Nettokaltmiete/m ²	15

Kennzahlen zu Gebäude und Wohnungen

Durchschnittliche Wohn- fläche in m ²	118,0
Eigentümerquote	60,2
Marktaktive Leerstandsquote	1,0
(Normale) Leerstandsquote	4,2

Tab 3.1 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes

Gebäude mit Wohnraum	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
09.05.2011	993	100,0	963	97,0	-	-	33	3,3
15.05.2022	1 040	100,0	1 024	98,5	-	-	20	1,9

Tab 3.2 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)

Baujahr	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 040	100,0	1 024	100,0	-	-	20	100,0
vor 1950	101	9,7	90	8,8	-	-	8	(50,0)
1950 - 1969	130	12,5	126	12,3	-	-	3	(15,0)
1970 - 1989	442	42,5	439	42,9	-	-	-	-
1990 - 2009	295	28,4	291	28,4	-	-	-	-
2010 und später	75	7,2	71	6,9	-	-	3	(15,0)

Tab 3.3 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Zahl der Wohnungen und Baujahr (Jahrzwanzigste)

Baujahr	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 - 6 Wohnungen		7 - 12 Wohnungen		13 und mehr Wohnungen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 024	100,0	721	100,0	181	100,0	110	100,0	10	(100,0)	3	(100,0)
vor 1950	90	8,8	76	10,5	9	(5,0)	3	(2,7)	-	-	3	(100,0)
1950 - 1969	126	12,3	77	10,7	37	20,4	12	10,9	-	-	-	-
1970 - 1989	439	42,9	300	41,6	92	50,8	45	40,9	3	(50,0)	-	-
1990 - 2009	291	28,4	219	30,4	35	19,3	36	32,7	-	-	-	-
2010 und später	71	6,9	47	6,5	8	(4,4)	13	11,8	4	(57,1)	-	-

Tab 3.4 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Gebäudetyp

Gebäudetyp	Wohngebäude (ohne Wohnheime)	
	Anzahl	%
Insgesamt	1 024	100,0
Freistehendes Einfamilienhaus	409	39,9
Einfamilienhaus: Doppelhaushälfte	230	22,5
Einfamilienhaus: Reihenhaus	64	6,3
Freistehendes Zweifamilienhaus	140	13,7
Zweifamilienhaus: Doppelhaushälfte	27	2,6
Zweifamilienhaus: Reihenhaus	4	(0,4)
Mehrfamilienhaus: 3-6 Wohnungen	108	10,5
Mehrfamilienhaus: 7-12 Wohnungen	10	1,0
Mehrfamilienhaus: 13 und mehr Wohnungen	-	-
Anderer Gebäudetyp	30	2,9

Tab 3.5 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Eigentumsform

Eigentumsform	Wohngebäude (ohne Wohnheime)	
	Anzahl	%
Insgesamt	1 024	100,0
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern/-innen	62	6,1
Privatperson/-en	951	92,9
Wohnungsgenossenschaft	-	-
Kommune oder Kommunales Wohnungsunternehmen	3	(0,3)
Privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	3	(0,3)
Anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	4	(0,4)
Bund oder Land	-	-
Organisation ohne Erwerbszweck (z.B. Kirche)	-	-

Tab 3.6 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart

Heizungsart	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 040	100,0	1 024	100,0	-	-	20	100,0
Fernheizung (Fernwärme)	50	4,8	50	4,9	-	-	-	-
Etagenheizung	6	(0,6)	6	(0,6)	-	-	-	-
Blockheizung	5	(0,5)	5	(0,5)	-	-	-	-
Zentralheizung	894	86,0	879	85,8	-	-	12	(75,0)
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	65	6,3	62	6,1	-	-	-	-
Keine Heizung	20	1,9	21	2,1	-	-	3	(15,0)

Tab 3.7 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung

Energieträger	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 040	100,0	1 024	100,0	-	-	20	100,0
Gas	170	16,3	163	15,9	-	-	4	(20,0)
Heizöl	586	56,3	577	56,3	-	-	10	(55,6)
Holz, Holzpellets	140	13,5	137	13,4	-	-	-	-
Biomasse (ohne Holz), Biogas	-	-	-	-	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	46	4,4	46	4,5	-	-	-	-
Strom (ohne Wärmepumpen)	23	2,2	23	2,3	-	-	-	-
Kohle	3	(0,3)	-	-	-	-	3	(15,0)
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	50	4,8	50	4,9	-	-	-	-
kein Energieträger (keine Heizung)	20	1,9	21	2,1	-	-	3	(15,0)

Tab 3.8 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Heizungsart

Heizungsart	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			Vor 1950		1950 - 1969		1970 - 1989		1990 - 2009		2010 und später	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 024	100,0	90	100,0	126	100,0	439	100,0	291	100,0	71	100,0
Fernheizung (Fernwärme)	50	4,9	8	(8,9)	-	-	15	3,4	15	5,2	6	(8,5)
Etagenheizung	6	(0,6)	-	-	3	(2,4)	-	-	-	-	-	-
Blockheizung	5	(0,5)	-	-	-	-	3	(0,7)	-	-	-	-
Zentralheizung	879	85,8	43	47,8	102	81,0	404	92,0	268	92,1	61	91,0
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	62	6,1	24	26,7	16	12,7	12	2,7	7	(2,4)	3	(4,2)
Keine Heizung	21	2,1	14	15,6	3	(2,4)	3	(0,7)	-	-	-	-

Tab 3.9 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Energieträger der Heizung

Energieträger	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			Vor 1950		1950 - 1969		1970 - 1989		1990 - 2009		2010 und später	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 024	100,0	90	100,0	126	100,0	439	100,0	291	100,0	71	100,0
Gas	163	15,9	6	(6,7)	29	23,0	52	11,8	55	18,9	26	36,6
Heizöl	577	56,3	29	32,2	67	53,2	305	69,5	170	58,4	5	(7,0)
Holz, Holzpellets	137	13,4	28	31,1	22	17,5	51	11,6	25	8,6	18	25,4
Biomasse (ohne Holz), Biogas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	46	4,5	3	(3,3)	5	(4,0)	6	(1,4)	19	6,5	18	25,4
Strom (ohne Wärmepumpen)	23	2,3	5	(5,6)	-	-	8	(1,8)	9	(3,1)	-	-
Kohle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	50	4,9	8	(8,9)	-	-	15	3,4	15	5,2	6	(8,5)
kein Energieträger (keine Heizung)	21	2,1	14	15,6	3	(2,4)	3	(0,7)	-	-	-	-

Tab 3.10 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes

Wohnungen am	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
09.05.2011	1 464	100,0	1 400	95,6	-	-	65	4,4
15.05.2022	1 628	100,0	1 592	97,8	-	-	32	2,0

Tab 3.11 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)

Baujahr	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 628	100,0	1 592	100,0	-	-	32	100,0
vor 1950	163	10,0	150	9,4	-	-	16	50,0
1950 - 1969	194	11,9	189	11,9	-	-	3	(9,4)
1970 - 1989	666	40,9	656	41,2	-	-	7	(21,9)
1990 - 2009	455	27,9	446	28,0	-	-	5	(15,6)
2010 und später	150	9,2	149	9,4	-	-	3	(9,4)

Tab 3.12 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Fläche der Wohnung

Fläche der Wohnung	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 628	100,0	1 592	100,0	-	-	32	100,0
unter 40 m ²	35	2,2	35	2,2	-	-	-	-
40 - 59 m ²	123	7,6	118	7,4	-	-	9	(28,1)
60 - 79 m ²	223	13,7	216	13,6	-	-	8	(25,0)
80 - 99 m ²	272	16,7	264	16,6	-	-	7	(21,9)
100 - 119 m ²	260	16,0	259	16,3	-	-	-	-
120 - 139 m ²	220	13,5	219	13,8	-	-	3	(9,4)
140 - 159 m ²	207	12,7	197	12,4	-	-	6	(18,8)
160 - 179 m ²	96	5,9	92	5,8	-	-	3	(9,4)
180 - 199 m ²	66	4,1	66	4,2	-	-	-	-
200 m ² und mehr	135	8,3	129	8,1	-	-	4	(12,5)

Tab 3.13 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart

Heizungsart	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 628	100,0	1 592	100,0	-	-	32	100,0
Fernheizung (Fernwärme)	73	4,5	73	4,6	-	-	-	-
Etagenheizung	7	(0,4)	7	(0,4)	-	-	-	-
Blockheizung	5	(0,3)	5	(0,3)	-	-	-	-
Zentralheizung	1 401	86,1	1 368	85,9	-	-	32	88,9
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	121	7,4	122	7,7	-	-	-	-
Keine Heizung	21	1,3	16	1,0	-	-	3	(9,4)

Tab 3.14 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung

Energieträger	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 628	100,0	1 592	100,0	-	-	32	100,0
Gas	288	17,7	284	17,8	-	-	7	(21,9)
Heizöl	893	54,9	872	54,8	-	-	23	63,9
Holz, Holzpellets	208	12,8	202	12,7	-	-	4	(12,5)
Biomasse (ohne Holz), Biogas	-	-	-	-	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	73	4,5	73	4,6	-	-	-	-
Strom (ohne Wärmepumpen)	71	4,4	71	4,5	-	-	-	-
Kohle	3	(0,2)	-	-	-	-	3	(9,4)
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	73	4,5	73	4,6	-	-	-	-
kein Energieträger (keine Heizung)	21	1,3	16	1,0	-	-	3	(9,4)

Tab 3.15 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Art der Wohnungsnutzung

Art der Wohnungsnutzung	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	1 628	100,0	1 592	100,0	-	-	32	100,0
Von Eigentümer/-in bewohnt	915	56,2	906	56,9	-	-	11	34,4
Zu Wohnzwecken vermietet	619	38,0	599	37,6	-	-	20	62,5
Privat genutzte Ferien- oder Freizeitwohnung	25	1,5	21	1,3	-	-	3	(9,4)
Leer stehend	72	4,4	66	4,2	-	-	3	(9,4)

Tab 3.16 Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Dauer des Leerstands

Dauer des Leerstands	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	72	100,0	66	100,0	-	-	3	(100,0)
seit weniger als 3 Monaten	8	(11,1)	8	(12,1)	-	-	-	-
seit 3 bis unter 6 Monaten	6	(8,3)	6	(9,1)	-	-	-	-
seit 6 bis unter 12 Monaten	10	13,9	10	15,2	-	-	-	-
seit 12 Monaten oder länger	46	63,9	40	60,6	-	-	3	(100,0)

**Tab 3.17 Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022
nach Grund und Dauer des Leerstands**

Dauer des Leerstands	Insgesamt		davon											
			Innerhalb von 3 Monaten für den Bezug verfügbar		Laufende bzw. geplante Baumaßnahmen		Geplanter Abriss oder Rückbau		Verkauf des Gebäudes oder der Wohnung		Künftige Selbstnutzung		Sonstiger Grund	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	72	100,0	16	100,0	13		11		3	(100,0)	8	(100,0)	19	100,0
seit weniger als 3 Monaten	8	(11,1)	7	(41,2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
seit 3 bis unter 6 Monaten	6	(8,3)	3	(18,8)	-	-	3	(21,4)	-	-	-	-	3	(15,8)
seit 6 bis unter 12 Monaten	10	13,9	5	(27,8)	-	-	3	(21,4)	-	-	-	-	4	(21,1)
seit 12 Monaten oder länger	46	63,9	3	(18,8)	10	(71,4)	10	(76,9)	3	(100,0)	5	(100,0)	14	82,4

**Tab 3.18 Vermietete Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022
nach Art des Gebäudes und Nettokaltmiete/m²**

Nettokaltmiete/m ²	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Insgesamt	619	100,0	599	100,0	-	-	20	100,0
unter 4 €/m ²	110	17,8	110	18,4	-	-	3	(15,0)
4 - unter 6 €/m ²	121	19,5	111	18,5	-	-	9	(42,9)
6 - unter 8 €/m ²	217	35,1	209	34,9	-	-	5	(29,4)
8 - unter 10 €/m ²	106	17,1	104	17,4	-	-	-	-
10 - unter 12€/m ²	51	8,2	51	8,5	-	-	-	-
12 - unter 14€/m ²	13	2,1	13	2,2	-	-	-	-
14 - unter 16€/m ²	-	-	-	-	-	-	-	-
16 - unter 18 €/m ²	-	-	-	-	-	-	-	-
18 - unter 20 €/m ²	-	-	-	-	-	-	-	-
20 €/m ² und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Wohnsituation

Tab 4.1	Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Zahl der Räume	18
Tab 4.2	Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Fläche der Wohnung	18

Tab 4.1 Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Zahl der Räume

Zahl der Räume	Haushaltsgrößen									
	Insgesamt		davon							
			1 Person		2 Personen		3 Personen		4 und mehr Personen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Haushalte insgesamt	1 495	100,0	476	100,0	494	100,0	243	100,0	278	100,0
1 Raum	27	1,8	24	5,0	6	(1,2)	-	-	-	-
2 Räume	96	6,4	65	13,7	22	4,5	6	(2,5)	5	(1,8)
3 Räume	227	15,2	104	21,8	76	15,4	27	11,1	17	6,1
4 Räume	287	19,2	119	25,0	93	18,8	44	18,1	36	12,9
5 Räume	287	19,2	80	16,8	115	23,3	39	16,0	48	17,3
6 Räume	229	15,3	42	8,8	80	16,2	51	21,0	59	21,2
7 und mehr Räume	347	23,2	47	9,9	103	20,9	79	32,5	118	42,4

Tab 4.2 Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Fläche der Wohnung

Fläche der Wohnung	Haushaltsgrößen									
	Insgesamt		davon							
			1 Person		2 Personen		3 Personen		4 und mehr Personen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Haushalte insgesamt	1 495	100,0	476	100,0	494	100,0	243	100,0	278	100,0
unter 40 m ²	29	1,9	27	5,7	3	(0,6)	-	-	-	-
40 - 59 m ²	98	6,6	75	15,8	16	3,2	12	4,9	3	(1,1)
60 - 79 m ²	203	13,6	106	22,3	62	12,6	23	9,5	19	6,8
80 - 99 m ²	251	16,8	92	19,3	89	18,0	39	16,0	35	12,6
100 - 119 m ²	233	15,6	69	14,5	92	18,6	33	13,6	42	15,1
120 - 139 m ²	205	13,7	47	9,9	87	17,6	42	17,3	33	11,9
140 - 159 m ²	193	12,9	31	6,5	74	15,0	40	16,5	52	18,7
160 - 179 m ²	91	6,1	10	2,1	28	5,7	25	10,3	25	9,0
180 - 199 m ²	63	4,2	7	(1,5)	18	3,6	10	4,1	28	10,1
200 m ² und mehr	127	8,5	16	3,4	37	7,5	28	11,5	48	17,3

